



Powiat Płoński

**UMOWA Nr...../2023**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Elżbietą Wiśniewską** – Starostą Płońskim wykonującym zadania z zakresu administracji rządowej, przy kontrasygnacie

**Anetty Klimkiewicz** – **Skarbnika Powiatu Płońskiego**

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
reprezentowanym przez :

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**.

**§ 1**

Umowa niniejsza, zwana dalej „Umową” zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego stosownie do art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2023, poz. 1605) zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Płońsku.

**§ 2**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie opracowania pn. **„Przeгляд i inwentaryzacja szczegółowej poziomej osnowy geodezyjnej na obszarze powiatu płońskiego dla gmin Naruszewo, Żaluski i Joniec oraz aktualizacja bazy danych szczegółowych osnow geodezyjnych”**.
2. Zakres prac przewidzianych do wykonania w ramach niniejszej umowy określają Warunki techniczne stanowiące Załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Zamawiającym oraz do uwzględniania jego uwag i zaleceń.
4. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszelkich trudnościach i opóźnieniach związanych z wykonywaniem prac.
5. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych w celu realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Warunkami technicznymi stanowiącymi Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, zgodnie z zasadami sztuki i rzetelnej wiedzy technicznej oraz etyką zawodową i ustalonymi standardami.

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada lub dysponuje osobą posiadającą uprawnienia zawodowe, o których mowa w art. 43 pkt 1 ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie prawnej lub fizycznej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

**Termin wykonania zamówienia**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 2 terminie do dnia 9 grudnia 2023 r.
2. Za datę wykonania zamówienia uznaje się dzień zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia. Do terminu określonego w ust.1 Wykonawca zobowiązany jest zgłosić gotowość do odbioru prac.
3. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru przedmiotu zamówienia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu sporządzoną dokumentację.
4. Brak zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający będzie traktował jako opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia.

§ 5

**Odbiór**

1. Po zakończeniu wszystkich prac składających się na przedmiot umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie lub drogą elektroniczną na adres mail ..... gotowość do odbioru prac przed upływem terminu określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, a Zamawiający dokona odbioru prac w terminie 7 dni roboczych licząc od dnia następnego po zgłoszeniu o gotowości odbioru prac.
2. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w siedzibie Zamawiającego.
3. Z czynności odbioru prac sporządzony zostanie protokół odbioru.
4. W przypadku bezusterkowego podpisania protokołu odbioru, za datę wykonania przedmiot umowy uznaje się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. W przypadku stwierdzenia wad w toku czynności odbioru przedmiotu umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad. Terminem wykonania przedmiotu umowy jest dzień podpisania protokołu odbioru po usunięciu wad.
5. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru przedmiotu umowy wad, które nie są możliwe do usunięcia, ale umożliwiają one wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiającemu przysługuje prawo do obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wysokości odpowiadającej utraconej wartości przedmiotu umowy.

§ 6

**Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za realizację całości niniejszego zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:  
**brutto:** .....zł  
**słownie:**.....zł  
**w tym podatek VAT 23 %, tj.**.....zł  
**netto.**.....zł
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty jakie mogą wystąpić w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność z tytułu oszacowania wszelkich kosztów, związaną z realizacją zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mogących mieć wpływ na koszty. Żadne niedoszacowanie, pominiecie, brak rozpoznania nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy zobowiązany będzie wystawić dwie faktury/dwa rachunki stosownie do źródeł finansowania i zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego

5. Rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze / rachunku w terminie 14 dni po wykonaniu zamówienia i dostarczeniu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej fakturze/rachunku.
6. **Fakturę należy wystawić w sposób następujący:**  
**Nabywca: Powiat Płoński, ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk, NIP 567-178-84-08**  
**Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Płońsku, ul. Płocka 39, 09-100 Płońsk**
7. Płatność wynikająca z umowy zostanie dokonana za pośrednictwem metody podzielnej płatności (split payment). Dla wskazanego przez Wykonawcę do płatności rachunku bankowego musi być utworzony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
8. Podstawą wystawienia faktur/rachunków jest podpisanie przez strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust.3.
9. Płatności będą realizowane w złotych polskich.
10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.
11. Wykonawca pod rygorem nieważności nie może przenieść wierzytelności stanowiącej wynagrodzenie z tytułu wykonania niniejszej umowy na jakąkolwiek osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 7**

### **Gwarancja Wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na zrealizowany przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy liczony od dnia odbioru przedmiotu umowy, tj. podpisania protokołu odbioru.
2. W okresie odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości, Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad, błędów, pomyłek lub innych nieprawidłowości w wykonanym opracowaniu lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się przed upływem terminu określonego w ust. 1. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po tym terminie, jeżeli reklamował wadę przed jego upływem.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 30 dni licząc od daty pisemnego (drogą elektroniczną na adres: ..... )wezwania przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 30 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego Zamawiający rozszerza okres rękojmi za wady na okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.
7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
8. W okresie odpowiedzialności z tytułu rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad, które wynikną z nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy albo jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy. Przepisy ust.3 i 4 stosuje się odpowiednio.

## **§ 8**

### **Umowne prawo odstąpienia od umowy i rozwiązanie umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawcy przysługuje wówczas wynagrodzenie z tytułu wykonania części umowy.
  - 2) ogłoszenia upadłości, likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego,
  - 3) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,

- 4) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn lub jej nie kontynuuje, mimo wezwania Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust.1 powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1-3 może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy sprzecznie z warunkami umownymi, obowiązującymi przepisami i wskazaniem Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

## **§ 9**

### **Kary umowne i odszkodowania**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia kar umownych:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego przypadającego po dniu, w którym zgodnie z umową miało nastąpić wykonanie do dnia wykonania (podpisania protokołu odbioru),
  - 2) za zwłokę w wykonywaniu zobowiązań z tytułu gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego przypadającego po dniu, w którym zobowiązanie miało zostać wykonane,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia kwoty powstałej z tytułu kar, o których mowa w ust.1 pkt 1).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

## **§ 10**

### **Przedstawicielstwo stron**

Do realizacji zapisów niniejszej umowy strony upoważniły:

- 1) Po stronie Wykonawcy:

.....

- 2) Po stronie Zamawiającego:

.....

## **§ 11**

### **Zmiana umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w następujących przypadkach:
  - 1) gdy zmiana umowy w sposób obiektywny jest korzystna dla Zamawiającego, a na dokonanie tej zmiany wyraża zgodę Wykonawca,
  - 2) dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane, jako zmiany umowy wywołane przyczynami zewnętrznymi, które w sposób obiektywny uzasadniają potrzebę tych zmian, niepowodujące zachwiania równowagi ekonomicznej pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym, które nie prowadzą również do zachwiania pozycji konkurencyjnej Wykonawcy w stosunku do innych Wykonawców biorących udział w postępowaniu, jak też nie prowadzą do zmiany kręgu Wykonawców zdolnych do wykonania zamówienia lub zainteresowanych udziałem w postępowaniu.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny, ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowią:
  - 1) Warunki techniczne wykonania przedmiotu zamówienia - Załącznik Nr 1,
  - 2) Oferta Wykonawcy-Załącznik Nr 2,

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**