

## Opis przedmiotu zamówienia

### Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenu zieleni przy Zespole Szkół nr 1 w Płońsku.

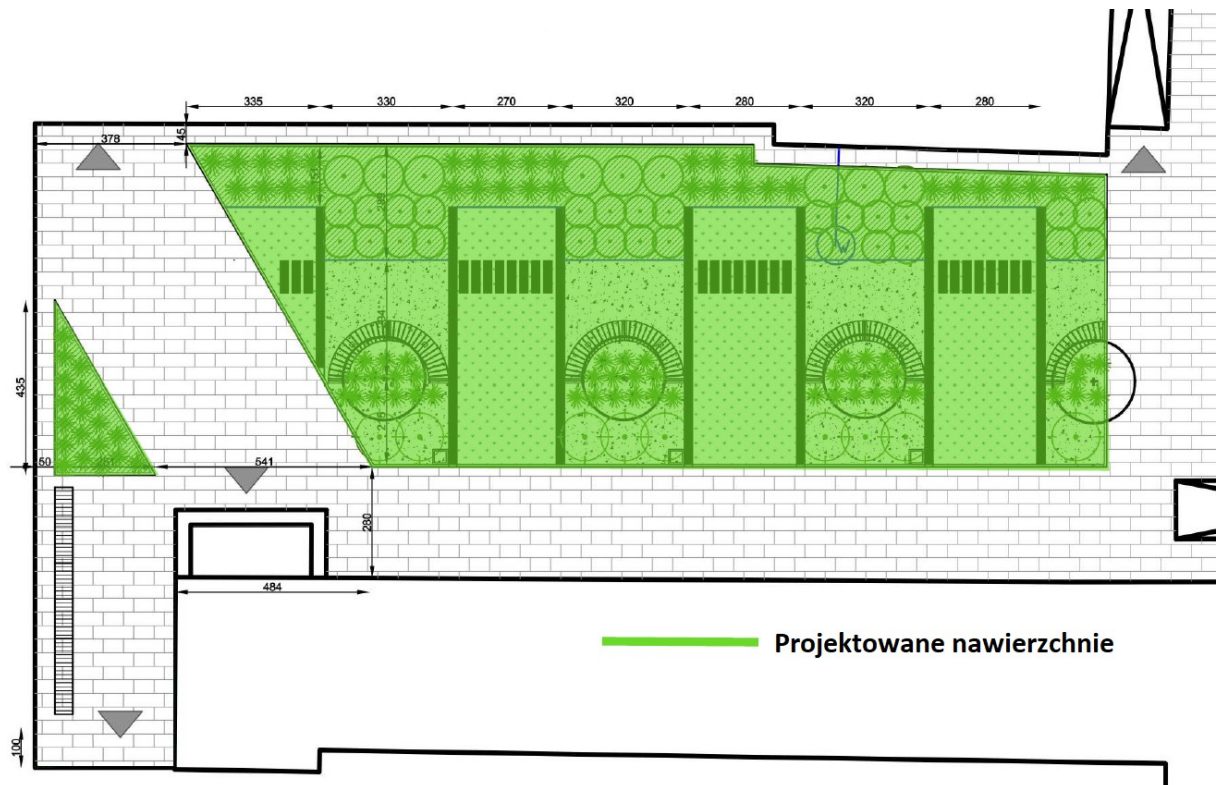
W ramach przedmiotowego zamierzenia przewiduje się realizację następujących prac:

- Wykonanie nawierzchni żwirowej oraz trawiastej w wydzielonym obszarze,
- Nasadzenia roślinności w postaci drzew i krzewów,
- Montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci) na wyznaczonym terenie.

Szczegółowy zakres prac zobrazowany został w Projekcie Zieleni przy Zespole Szkół nr 1 w Płońsku stanowiącym Załącznik nr 1 do OPZ. Wizualizację stanowią integralną część projektu i obrazują efekt jaki chce osiągnąć Zamawiający.

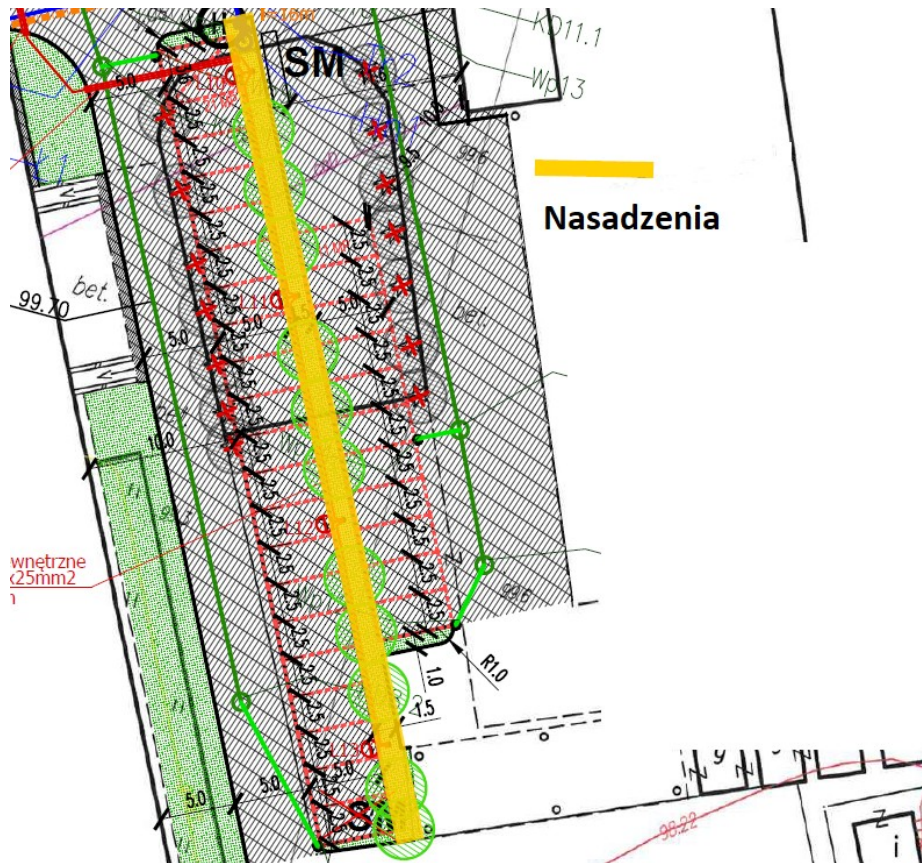
### Charakterystyka lokalizacji obiektu

Roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia mają mieć miejsce na terenie działki nr 398/13 (obręb Gmina Miasto Płońsk). Teren opracowania znajduje się na terenie Zespołu Szkół nr 1 im. Stanisława Staszica w Płońsku. Stanowi on wewnętrzny dziedziniec szkoły, częściowo otwarty, z trzech stron otoczony budynkiem szkoły, a z czwartej sąsiadujący z nowobudowaną Halą Sportową.



Rys. 1 Zakres przedmiotu zamówienia – wewnętrzny dziedziniec szkoły.

Ponadto przewidziane jest wykonanie dodatkowych nasadzeń zieleni na terenie przylegającym do terenu szkoły – 70 trzcinników w wyznaczonym pasie zieleni.



W celu rekompensaty strat w zieleni istniejącej oraz wkomponowania obiektu w otaczający krajobraz placówki szkolnej zaprojektowano nowe nasadzenia roślinności, które stworzą spójną całość. Podczas prac związanych z ustawianiem elementów małej architektury część wykonanych utwardzeń terenu z kostki może zostać zniszczona. W zakresie zadania będzie przywrócenie do stanu poprzedniego.

Dokumentacja fotograficzna obrazująca stan terenu opracowania stanowi Załącznik nr 2 do OPZ.

Na terenie objętym przedmiotowym zamówieniem prowadzone są prace polegające na budowie Hali Sportowej, w związku z powyższym do obowiązków wykonawcy należeć będzie uwzględnienie z ramach wykonywania przedmiotu zamówienia potencjalnie mogących wystąpić kolizji z wykonywaną w ramach budowy Hali Sportowej kanalizacją deszczową oraz wszelką inną infrastrukturą występującą na terenie objętym pracami. Studnie kanalizacji deszczowej należy wkomponować w projektowane zagospodarowanie terenu w sposób estetyczny i nierzucający się w oczy. Projekt kanalizacji deszczowej stanowi załącznik nr 3 do OPZ.

## Wytyczne do projektowanych prac.

### 1. Wykonanie nawierzchni żwirowej oraz trawiastej w wydzielonym obszarze.

Z terenu objętego pracami należy usunąć warstwę istniejącej ziemi, na której znajdują się zanieczyszczenia na powierzchni (kamienie, korzenie) jak też pozostałości i resztki budowlane oraz śmieci.

Przy wykonywaniu nawierzchni należy wykonać następujące prace:

### 1. Powierzchnie utwardzone:

Mechaniczne wykonanie koryta w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm.

Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV.

Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczone ręczne:

- grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm,
- podbudowa z kruszywa naturalnego tłuczniowa 4-31,5 mm po zagęszczeniu 10 cm,
- podsypka piaskowa grubość warstwy 5 cm,
- agrotkanina antychwastowa PP, czarna UV, 90g (m<sup>2</sup>).

Projektowane powierzchnie zgodnie z projektem

### 2. Trawniki

Mechaniczne wykonanie koryta w gruncie kat. I-IV głębokości 25 cm.

Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV.

Ziemia urodzajna warstwa o grubości 25 cm.

Agrotkanina antychwastowa PP, czarna UV, 90g (m<sup>2</sup>).

Ułożenie trawy w rolkach. Płaty darni powinny być jednolicie zielone, gęste, zwarte, bez pustych i wysuszonych miejsc. Trawa musi mieć nieuszkodzony system korzeniowy i nie może być skażona chwastami. Przed rozłożeniem każdej rolki należy powierzchnię gleby dokładnie i obficie podlać wodą oraz wyrównać wszelkie zniekształcenia. Podłoże i technologia układania zgodnie z wytycznymi producenta trawy.

Płyty chodnikowe zgodnie z projektem

### 2. Nasadzenia roślinności w postaci drzew i krzewów.

Grunt powinien być odchwaszczony, pozbawiony jakichkolwiek resztek budowlanych, przygotowany do nasadzeń. Materiał roślinny musi być zdrowy, przystosowany do nasadzeń miejskich, odznaczać się dobrą jakością, czysty odmianowo i prawidłowo oznakowany. Rośliny nie mogą nosić śladów uszkodzeń mechanicznych, niewłaściwego nawożenia, chorób czy szkodników.

Nasadzenia drzew należy wykonać zgodnie ze sztuką ogrodniczą, tj.:

- 1) odchwaszczony dół (o wymiarach o 20% większych od bryły korzeniowej rośliny) do nasadzenia wypełnić świeżą żyzną ziemią,
- 2) uformować misę wokół drzewa o średnicy ok. 1m i intensywnie podlać; misę zabezpieczyć rozdrobioną korą,
- 3) wysokość sadzonek drzew od 2 – 3 m, o obwodzie 14 – 16 cm.
- 4) nowo posadzone drzewo zabezpieczyć przed przewróceniem za pomocą 3 zaimpregnowanych palików (wysokość palików powinna sięgać poniżej korony),

5) taśmą parcianą umocować pień drzewa do palików na wysokości górnych listew; taśmę wiązać w ósemkę.

Nasadzenia krzewów i pozostałej roślinności należy wykonać w sposób zgodny ze sztuką ogrodniczą.

Odchwaszczony dół (o wymiarach o 20% większych od bryły korzeniowej rośliny) do nasadzenia wypełnić świeżą żyzną ziemią. Każdy dół należy zaprawić odpowiednią dla danego gatunku roślin ziemią lub czarnoziemem i dobranym nawozem. Łącząc ziemię urodzajną z nawozem należy dół podlać wodą i zamieszać drewnianym kołkiem, do uzyskania mokrej masy. Roślinę trzeba ustawić w dole pionowo i tak aby znalazła się na tej samej wysokości, na jakiej rosła w pojemniku.

Do ściółkowania powierzchni pod projektowanymi roślinami należy zastosować zakupioną korę drzewną z drzew iglastych, kompostowaną minimum 9 miesięcy, o frakcji 20 – 40 mm.

Specyfikacja materiału roślinnego:

Lp	Nazwa polska	Ilość	Specyfikacja materiału roślinnego
1	Wiśnia japońska "Royal Burgundy"	4	Wysokość 2,5 - 3 m, obwód 14-16 cm
2	Hortensja bukietowa "Renhy Vanille Fraise"	9	Pojemnik C7*K18
3	Tawuła japońska "Country Red"	27	Pojemnik C3
4	Jałowiec Pfitzera "Gold Star"	9	Pojemnik C5 wysokość sadzonki 30 - 50cm
5	Trzcinnik ostrokwiatowy "Karl Foerster"	123	Pojemnik C3 wysokość 50 - 60 cm
6	Trzęślica modra "Heidebraut"	45	Pojemnik C2

Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji zobowiązany będzie w okresie gwarancyjnym do przeprowadzania prac pielęgnacyjnych nasadzeń (pielenie) oraz wymiany obumarłych roślin w terminie do 31 maja każdego roku.

### **3. Montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci).**

Przedmiot zamówienia zakłada dostawę i montaż następujących elementów małej architektury:

1. Ławki proste 3 sztuki.

Ławka niska bez oparcia, parametry wielkościowe (wymiar: szerokość: 189 cm, głębokość: 45 cm, wysokość: 45 cm.). Ławka wykonana ze stali ocynkowanej i malowana proszkowo, siedzisko ławki z drewna europejskiego iglastego lub drewna egzotycznego. Ławka przeznaczona do wbetonowania. Szczegółowe parametry ławki w opisanie zostały w karcie materiałowej. Zamawiający dopuszcza montaż ławki o równoważnych lub wyższych parametrach oraz dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że oferowane elementy spełniają te same normy, parametry, standardy, które zostały opisane w karcie materiałowej, są wizualnie i użytkowo podobne. Tolerancja wymiarów wynosi +/- 5 %. Wszelkie odstępstwa muszą wcześniej uzyskać zgodę Zamawiającego.

2. Ławki łukowe 7 sztuk.

Ławka niska bez oparcia, parametry wielkościowe (szerokość: 201 cm, głębokość: 142 cm, wysokość: 45 cm, kąt gięcia ławki: 90°). Ławka wykonana ze stali ocynkowanej i malowana proszkowo, siedzisko ławki z drewna europejskiego iglastego lub drewna egzotycznego. Ławka przeznaczona do wbetonowania. Szczegółowe parametry ławki w opisie zostały w karcie materiałowej. Zamawiający dopuszcza montaż ławki o równoważnych lub wyższych parametrach oraz dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że oferowane elementy spełniają te same normy, parametry, standardy, które zostały opisane w karcie materiałowej, są wizualnie i użytkowo podobne. Tolerancja wymiarów wynosi +/- 5 %. Wszelkie odstępstwa muszą wcześniej uzyskać zgodę Zamawiającego.

### 3. Kosze na śmieci 4 sztuki.

Kosz na śmieci wykonany z konstrukcji stalowej spawanej połączonej deskami, parametry wielkościowe (wysokość 104 cm, wymiar 30x40). Kosz wykonany ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo, deski z drewna europejskiego iglastego lub drewna egzotycznego. Kosz do przykręcenia. Zamawiający dopuszcza montaż koszu o równoważnych lub wyższych parametrach oraz dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że oferowane elementy spełniają te same normy, parametry, standardy, które zostały opisane w karcie materiałowej, są wizualnie i użytkowo podobne. Tolerancja wymiarów wynosi +/- 10 %. Wszelkie odstępstwa muszą wcześniej uzyskać zgodę Zamawiającego.

**Uwaga:** Przed wbudowaniem elementów małej architektury obowiązków wykonawcy należy przedłożyć kartę materiałową proponowanego elementu małej architektury i uzyskać akceptację Zamawiającego. Na planowany zakup materiałów i elementów małej architektury należy każdorazowo uzyskać akceptację od Zamawiającego.

### **Termin realizacji**

Rozpoczęcie: niezwłocznie po podpisaniu umowy.

Zakończenie: 30 dni od dnia podpisania umowy.

### **Pozostałe uwagi**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte zabezpieczenie terenu robót i odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt, w przypadku zniszczenia i uszkodzenia mienia/istniejącej infrastruktury będącego w posiadaniu Zamawiającego, uporządkowania terenu robót po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonanie na własny koszt naprawy zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót nawierzchni, instalacji itp.

W zakresie przedmiotu zamówienia jest dostarczenie przez Wykonawcę urządzeń oraz materiałów budowlanych, niezbędnych do realizacji zadania.

Zakres robót budowlanych należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami, przepisami bhp, ppoż., oraz zgodnie z warunkami umowy.

Przyjęte typy elementów małej architektury (wskazane w dołączonych kartach produktów) zostały użyte wyłącznie przykładowo, w celu opisanego przedmiotu zamówienia, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, aby spełniać wymagania stawiane przez Zamawiającego. Wykonawca uprawniony jest do przedstawienia urządzeń równoważnych, o nie gorszych parametrach. Rozwiązania równoważne, zgodnie ze swoją definicją, muszą posiadać parametry oraz spełniać standardy nie gorsze niż produkty podane przykładowo. Nazwy własne producentów elementów małej architektury na dołączonych kartach materiałowych należy rozumieć jako preferowanego typu w zakresie określenia minimalnych wymagań jakościowych. Nie są one wiążące i można dostarczyć elementy równoważne, które posiadają co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne, jakościowe, funkcjonalne, będą tożsame tematycznie i o takim samym przeznaczeniu oraz nie obniżą określonych w opisie przedmiotu zamówienia standardów.

### **Kody CPV**

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

45000000-7 - Roboty budowlane

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych